

正 本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

## 桃園縣政府 函

桃園市縣府路232號

地址：330桃園縣桃園市縣府路一號

承辦人：羅宏旗

電話：03-3322101-6102

電子信箱：074082@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園縣建築師公會

發文日期：中華民國100年11月3日

發文字號：府工建字第1000441589號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：說明號函影本

主旨：函轉內政部「關於建築物外牆之窗戶以板材遮蔽，其建築物  
節約能源檢討事宜」乙案，請 查照。

說明：依據內政部100年10月28日內授營建管字第1000809563號函  
辦理。

正本：桃園縣建築師公會、本縣各鄉鎮市公所

副本：本府工務局(局長、副局長、主任秘書、技正、建管科(科長、各承辦人)(含附件  
)

縣長 吳志揚

本案依分層負責規定授權主管科長決行

## 內政部 函

地址：10556臺北市八德路2段342號(營建署)

聯絡人：陳雅芳

聯絡電話：02-87712684

電子郵件：fanny108@cpami.gov.tw

傳真：02-87712709

受文者：桃園縣政府

發文日期：中華民國100年10月28日

發文字號：內授營建管字第1000809563號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明(1000064298.pdf)

主旨：關於建築物外牆之窗戶以板材遮蔽，其建築物節約能源檢討事宜乙案，請查照。

說明：

- 一、依據財團法人成大研究發展基金會100年10月7日成大研基建字第1000003604號函（如附件）辦理。
- 二、為積極推動建築物節約能源，持續降低能源消耗及減少二氧化碳排放，本部業於建築技術規則建築設計施工編第17章綠建築基準中，訂定建築物節約能源設計規定，屬於其適用範圍者，自應依規定辦理建築物節約能源設計，合先敘明。
- 三、依該基金會來函說明所述：「在全球加緊節能減碳政策之趨勢中，我國實施建築技術規則建築節約能源法令多年以來雖然成效良好，但因部分民間建築業者為了商業豪華之風，開發違反建築節能法令不允許之超大密閉式玻璃窗設計，並且以『內襯版』手法將玻璃面偽裝成外牆，待取得使用執照之後再行拆除『內襯版』，公然違章挑戰公權力

100/10/28 10:40 工務局



\*1000441589\* 有附件

第1頁，共2頁



\*1000809563\*

，讓我國節能減碳政策之成效大打折扣。」是以，建築物外牆之窗戶（不含帷幕牆）以板材遮蔽者，有關建築物節約能源之設計，仍以該窗戶原有材料進行檢討，不得視為不透光之外牆部分，並請依前揭建築技術規則規定落實執行。

正本：5直轄市、臺灣15縣（市）政府、金門縣政府、福建省連江縣政府、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、經濟部加工出口區管理處、科學工業園區管理局、交通部臺灣區國道高速公路局、墾丁國家公園管理處、玉山國家公園管理處、陽明山國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、南部科學工業園區管理局、行政院國家科學委員會中部科學工業園區管理局、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、中華民國全國建築師公會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會

副本：財團法人成大研究發展基金會、財團法人台灣建築中心、內政部建築研究所、本部營建署署建築管理組、依權責劃分規定授權業務主管決行

2017-10-28  
交 10:00:39

# 財團法人成大研究發展基金會 函



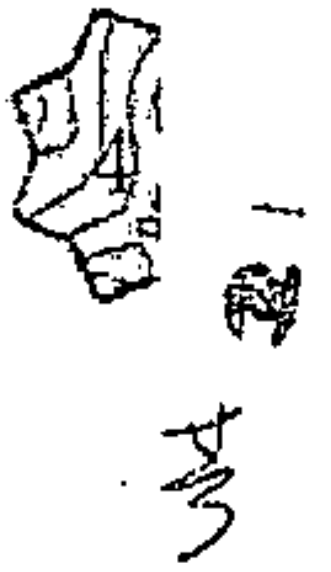
地址：701 台南市大學路一號  
聯絡電話(06)2757575轉50970#156  
傳真：(06)2751164  
聯絡人：沈珮宜

建管組

受文者：內政部營建署

發文日期：中華民國100年10月7日  
發文字號：成大研基建字第1000003604號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如文B10002744.doc(B10002744.doc)

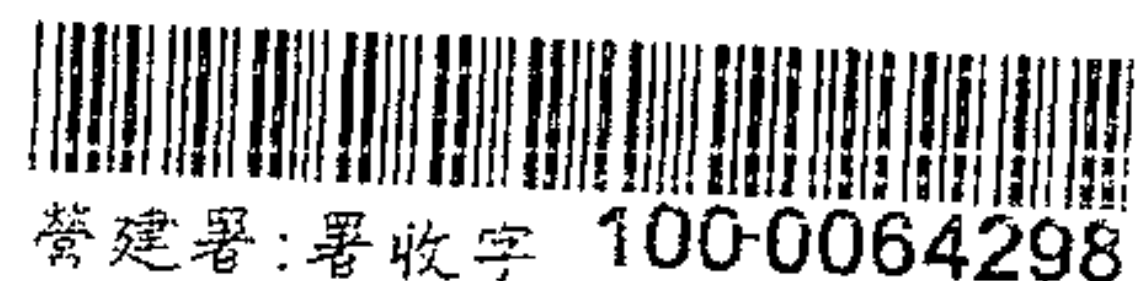
主旨：本會執行「提升建築物節約能源指標管制效益」計畫案，於調查時發現建商以「內襯版」矇騙節能審查之作法，建請貴署要求各地方建管單位禁止以內襯版手法違反建築節約能源法令之建照案，請鑒核。



說明：

- 一、在全球加緊節能減碳政策之趨勢中，我國實施建築技術規則建築節約能源法令多年以來雖然成效良好，但因部分民間建築業者為了商業豪華之風，開發違反建築節能法令不允許之超大密閉式玻璃窗設計，並且以「內襯版」手法將玻璃面偽裝成外牆，待取得使用執照之後再行拆除「內襯版」，公然違章挑戰公權力，讓我國節能減碳政策之成效大打折扣。
- 二、現行以「內襯版」矇騙節能審查之作法，通常具有RC外牆與玻璃帷幕外觀外牆兩種明顯不同外牆構造，其玻璃帷幕外觀外牆部分以隔熱材「內襯版」遮蓋部分玻璃而偽裝成不透光外牆，以此取得合格之Req節能指標，其完工案例如附圖一、二所示，敬請明察。

100 10. 11





裝



訂

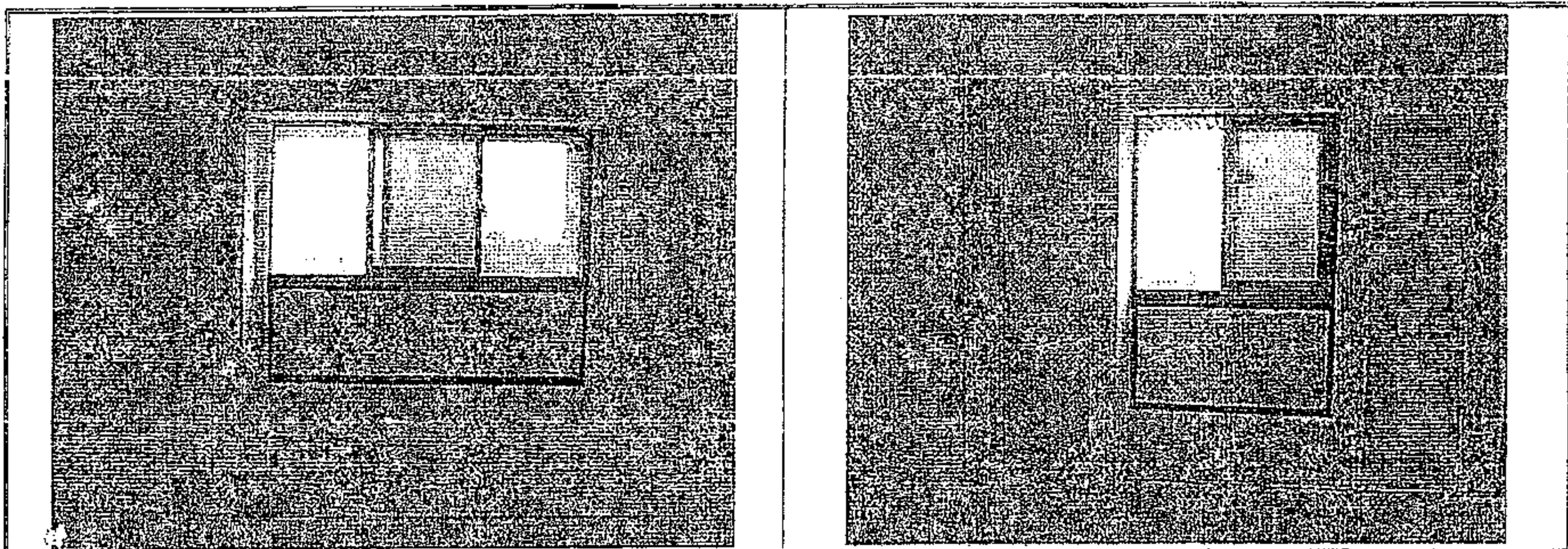
三、上述建商以「內襯版」矇騙節能審查之結果，可能由建商自行違法施工或誘導住戶違法施工，除了衍生建築立面顏色不一、居家炎熱、空調耗電大增等問題，並將導致違章之法律訴訟，甚至誘導民眾歸咎建管不周而請求國家賠償問題，提請注意為荷。

四、本會計畫主持人 林憲德教授因承接「提升建築物節約能源指標管制效益」計畫案發現以上問題，敬請貴署要求各地方建管機關及其委外建管預審單位，設法防止以上違法事宜，以防豪華之風侵蝕我國節能減碳政策，甚至衍生不必要的法律糾紛。

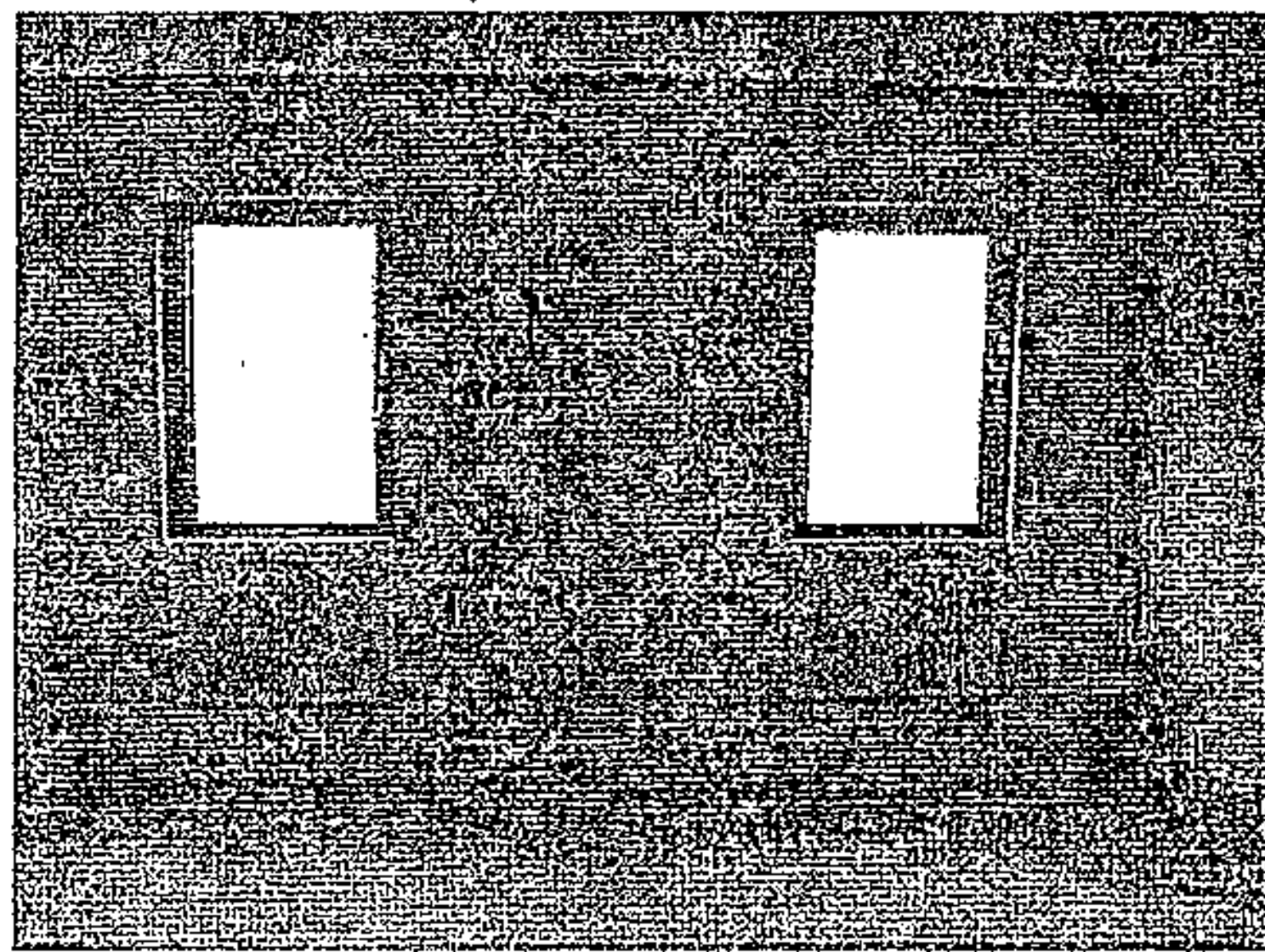
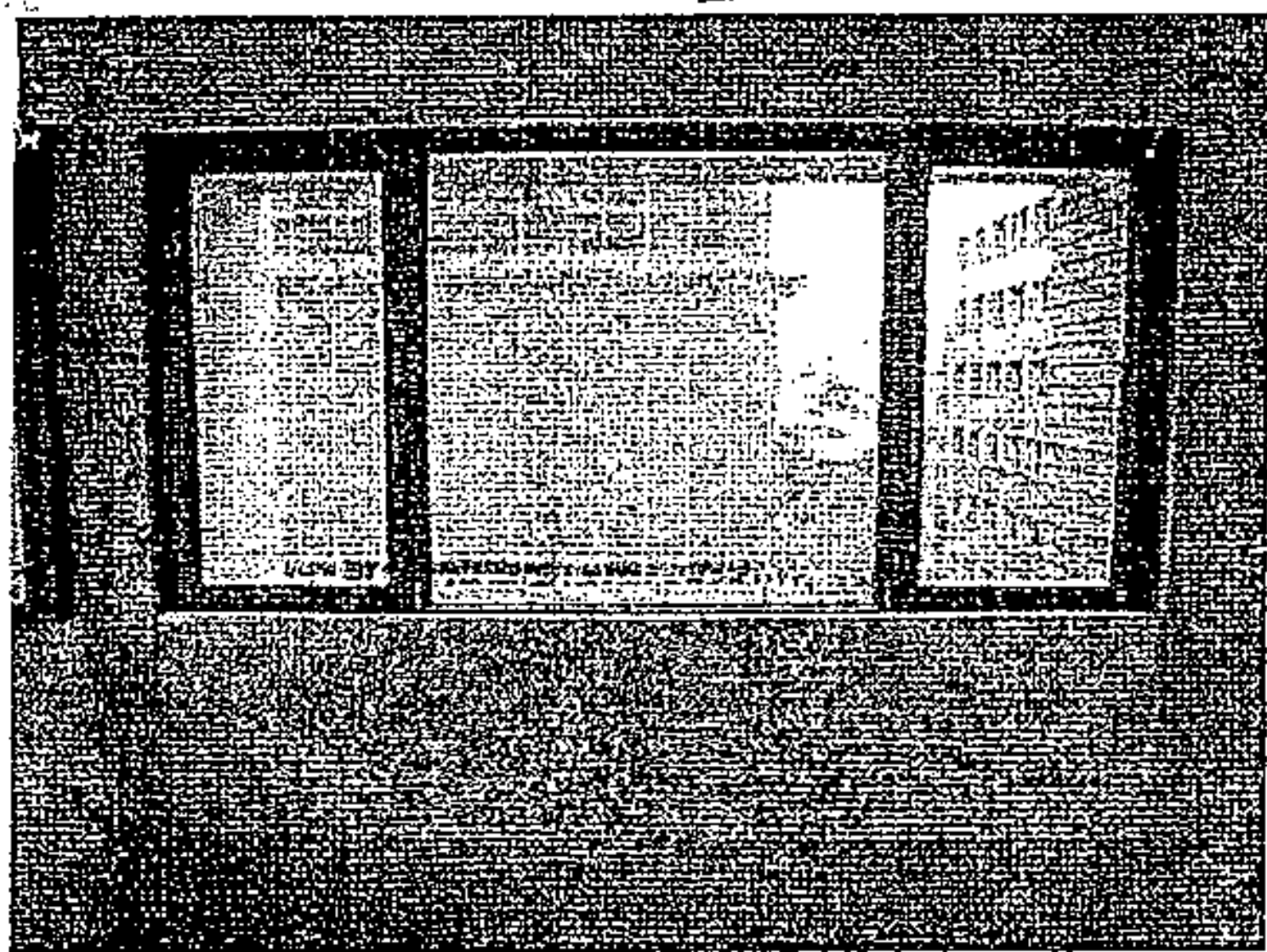
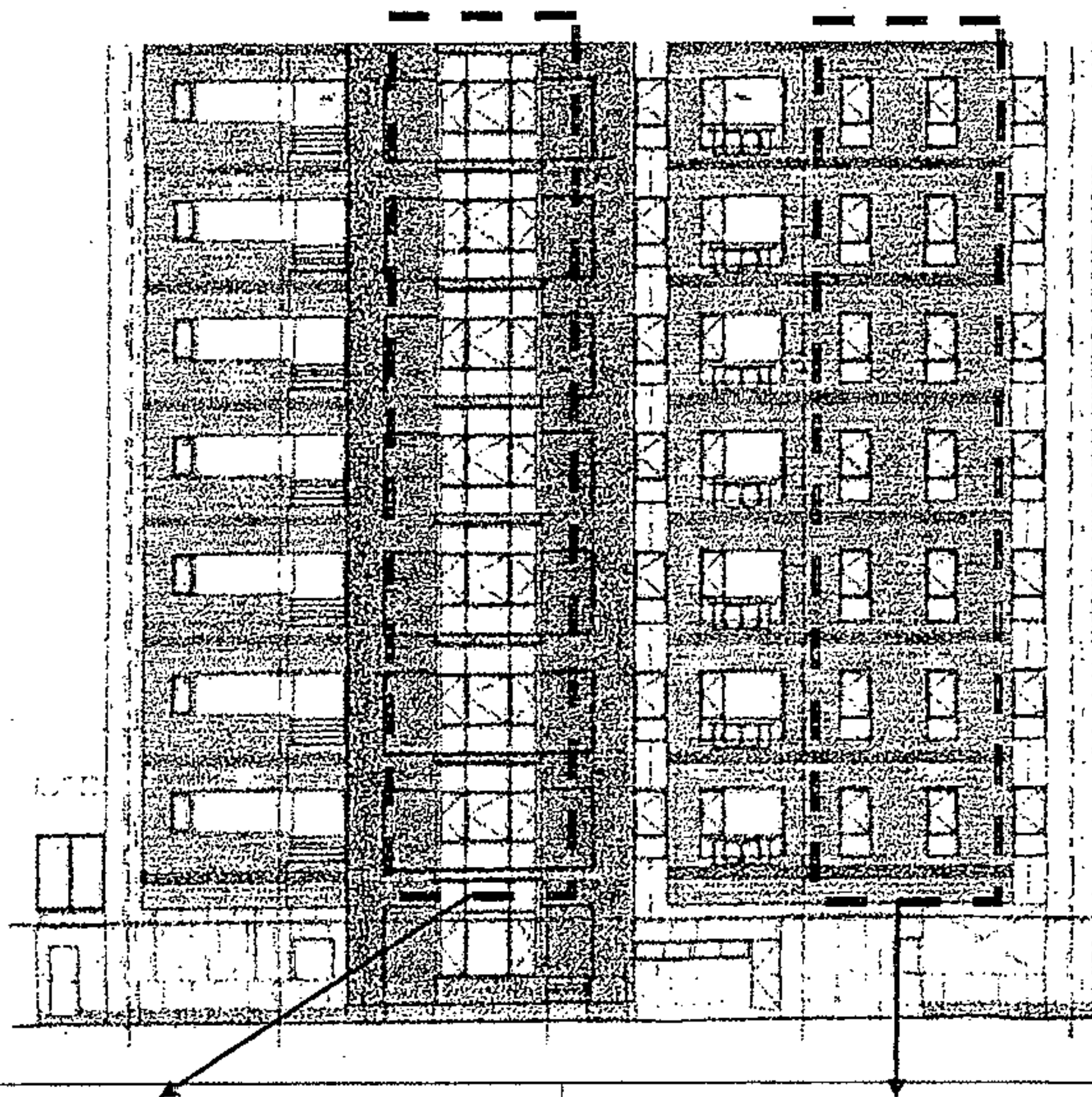
正本：內政部營建署

副本：成功大學建築學系林憲德教授

2011-10-07  
交 17:36:18



附圖一 以內視版朦蔽台度玻璃準備事後拆除之實例一



附圖二 以內視版朦蔽台度玻璃準備事後拆除之實例一二